

DÉCIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO

En el Municipio de Santa María de la Paz, Zacatecas, siendo las 17:11 horas (cinco de la tarde con once minutos) del día 25 de marzo del 2020, reunidos en el interior del Salón de Cabildo de la Presidencia Municipal, sitio en calle Zacatecas, número 1, los ciudadanos Estela Carlos Carlos, Presidente Municipal; C. Daniel Eduardo Cervantes Velázquez, Síndico Municipal y Regidores integrantes del H. Ayuntamiento Constitucional 2018-2021, a efecto de tratar asuntos de carácter administrativo, bajo el siguiente -----

ORDEN DEL DÍA

1. PASE DE LISTA DE ASISTENCIA.
2. VERIFICACIÓN Y DECLARACIÓN LEGAL DEL QUÓRUM.
3. INSTALACIÓN LEGAL DE LA ASAMBLEA.
4. NOMBRAR MODERADOR.
5. LECTURA Y/O MODIFICACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
6. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.
7. DESIGNACIÓN DE ENLACE DE CAPACITACIÓN PARA INTEGRAR LA "RED LOCAL POR UNA CULTURA DE TRANSPARENCIA".
8. INFORME FÍSICO FINANCIERO DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2019 DE TESORERÍA
9. APROBACIÓN DE MODIFICACIONES PRESUPUESTALES 2019.
10. APROBACIÓN DE CUENTA PÚBLICA 2019.
11. INFORME FÍSICO FINANCIERO DEL MES DE NOVIEMBRE 2019 OBRAS PÚBLICAS.
12. INFORME FÍSICO FINANCIERO DEL MES DE DICIEMBRE 2019 OBRAS PÚBLICAS.
13. APROBACIÓN DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA (PMO) 2020.
14. ASUNTOS GENERALES.
15. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

1.- LISTA DE ASISTENCIA.- Se procede a pasar lista de asistencia estando presentes los siguientes integrantes del cabildo: los ciudadanos Estela Carlos Carlos, Presidente Municipal; C. Daniel Eduardo Cervantes Velázquez, Síndico Municipal; C. Alejandrina Cervantes Gómez, Dr. Miguel Ramírez Ortiz, C. Adriana González Godoy, Prof. Altmann Cervantes Cervantes, C. Rosalva Ríos González y C. Gustavo González Torres, Regidores.- -----

2.- VERIFICACIÓN LEGAL DEL QUÓRUM.- Una vez concluido el pase de lista, la ciudadana Secretaria de Gobierno Municipal manifestó: "**existe quórum legal para sesionar, a la C. Presidente Municipal**" -----

Adriana Glez. G.



Alejandrina CG



ACTA DE CABILDO
Sesión Ordinaria Número 19
Fecha 25 de marzo del 2020

3.- INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.- Una vez determinada la existencia legal del quórum, la C. Estela Carlos Carlos, Presidente Municipal Constitucional, declara instalada la sesión y se procede al desahogo del siguiente punto. -----

4.- NOMBRAR MODERADOR.- Se propone a la C. Adriana González Godoy como moderador de la Asamblea, se somete a votación y es aprobado por UNANIMIDAD. -----

5.- MODIFICACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

1. PASE DE LISTA DE ASISTENCIA.
2. VERIFICACIÓN Y DECLARACIÓN LEGAL DEL QUÓRUM.
3. INSTALACIÓN LEGAL DE LA ASAMBLEA.
4. NOMBRAR MODERADOR.
5. LECTURA Y/O MODIFICACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
6. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.
7. DESIGNACIÓN DE ENLACE DE CAPACITACIÓN PARA INTEGRAR LA "RED LOCAL POR UNA CULTURA DE TRANSPARENCIA".
8. APROBACIÓN DE COMPRA DE TERRENO PARA CONSTRUCCIÓN DE FRACCIONAMIENTO.
9. APROBACIÓN DE PAGO DE TERRENO PARA CONSTRUCCIÓN DE FRACCIONAMIENTO A TRAVÉS DE FONDO IV.
10. APROBACIÓN DE PAGO DE TERRENO PARA CONSTRUCCIÓN DE FRACCIONAMIENTO A TRAVÉS DE GASTO CORRIENTE.
11. INFORME FÍSICO FINANCIERO DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2019 DE TERORERÍA
12. APROBACIÓN DE MODIFICACIONES PRESUPUESTALES 2019.
13. APROBACIÓN DE CUENTA PÚBLICA 2019.
14. INFORME FÍSICO FINANCIERO DEL MES DE NOVIEMBRE 2019 OBRAS PÚBLICAS.
15. INFORME FÍSICO FINANCIERO DEL MES DE DICIEMBRE 2019 OBRAS PÚBLICAS.
16. APROBACIÓN DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA (PMO) 2020.
17. ASUNTOS GENERALES.
18. CLAUSURA DE LA SESIÓN.



Adriana Glez. G

6.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR. Se procede a dar lectura al Acta correspondiente a la Décima Octava Sesión Ordinaria. Se realizan las modificaciones y correcciones pertinentes. Se somete a votación y es aprobada por UNANIMIDAD.

7.- DESIGNACIÓN DE ENLACE DE CAPACITACIÓN PARA INTEGRAR LA "RED LOCAL POR UNA CULTURA DE TRANSPARENCIA". C. Estela Carlos Carlos comenta que se tiene como propuesta para el enlace al Ing. Eulalio Castro de Santiago ----- Se somete a votación y es aprobado por UNANIMIDAD.



Alejandra C.G



8.- APROBACIÓN DE COMPRA DE TERRENO PARA CONSTRUCCIÓN DE FRACCIONAMIENTO. C. Estela Carlos Carlos menciona que se habían estado realizando varias solicitudes al Lic. Alejandro Tello Cristerna Gobernador del estado de Zacatecas sin respuesta favorable para la realización de un proyecto sobre un fraccionamiento en la cabecera municipal, conforme pasó el tiempo se dió la oportunidad a sólo 5 municipios debido al recorte presupuestal para la realización de dicho proyecto, después de esa autorización se prosiguió a buscar el espacio adecuado para lo cual se encontró con dos propuestas pero se eligió un terreno ubicado en la parte posterior de la Saia de Veiación, agrega que la Secretaría de vivienda y Ordenamiento Territorial (SEDUVOT) necesita como requisito para continuar con el proceso, la aprobación de la adquisición de dicho terreno para realizar un convenio con la Secretaría de Vivienda y Ordenamiento Territorial y así poder beneficiar a diferentes familias para que puedan construir su patrimonio. ----- C. Daniel Eduardo Cervantes Velázquez hace uso de la voz y menciona que todo el proceso ha sido muy rápido, pero al momento de encontrar el terreno apto para dicho proyecto se dio un ultimátum para elegir si adquirir el terreno o no, que se encuentra por la Colonia Nueva Santa María, se realizó una valoración sobre el costo del terreno, acomodar el drenaje y agua potable, además de tener que emparejarlo, y resultó que sería demasiado costoso por lo que no era viable realizar esa inversión. Se tenían muchos factores en contra y afortunadamente se encontró otra oportunidad en la que no se haría un gasto tan significativo de realizar el fraccionamiento en otro terreno que es más apto para dicho proyecto. ----- C. Rosalva Ríos González menciona bajo protesta de decir la verdad que se encuentra muy inconforme con la información que se está dando a conocer, agrega que se tiene un año buscando ese proyecto, que no fueron invitados a conocer dicha información y poder así consensar, analizar y votar como Ayuntamiento dicha propuesta, agrega que no le parece un mal proyecto sino que, es porque no fue correcto el procedimiento. Comenta también que le parece una falta de respeto que no se les tomara en cuenta, por la forma en que se está haciendo el proyecto no está de acuerdo ----- C. Estela Carlos Carlos menciona que si se tenía contemplado el proyecto desde hace un año, pero la oportunidad de encontrar un terreno y de consultarlo con la Secretaría de Vivienda se dio apenas en febrero del año en curso para negociar los términos en marzo de este mismo año ----- C. Daniel Eduardo Cervantes Velázquez hace uso de la voz y agrega que apenas el día de ayer 24 de marzo se pudo platicar y asegurar el terreno que se va adquirir. ----- C. Rosalva Ríos González reitera que la información que se les está dando no es en tiempo y forma, sólo se les notificó a la población y se hizo una excepción con los regidores. ----- Dr. Miguel Ramírez Ortiz comenta que tomó la iniciativa de acercarse y preguntar más acerca de este proyecto, ya que como regidor y representante del Municipio es la obligación de cada uno de ellos de intervenir dentro de las decisiones que se tienen que tomar y no esperar a que la información se tenga en las manos, no se tiene que estar pasivos. ----- C. Gustavo González Torres menciona que la información no se les entregó en tiempo y forma, muchas personas se acercaron a ellos para preguntar por el proyecto que se está realizando y no pueden contestar las dudas de la población ya que no estaban enterados. ----- C. Daniel Eduardo Cervantes Velázquez pide a Cabildo que de ser posible tomen un turno para hablar, para que todo sea con más orden, menciona que la última Reunión de Cabildo se realizó el 26 de Febrero, desde esa fecha no se tenía información alguna sobre el proyecto, después de 15 días aproximadamente se realizó la convocatoria para conocer si existía interés de la población para



Adriana Glez. A



Adriana Glez. A

ACTA DE CABILDO
Sesión Ordinaria Número 19
Fecha 25 de marzo del 2020

comenzar el Fraccionamiento. ----- C. Rosalva Ríos González agrega que no se les consultó. ----- C. Gustavo González Torres sugiere que sea sometido a votación para terminar el asunto. ----- Se somete a votación y es aprobado por MAYORÍA con 6 votos a favor por los C.C Estela Carlos Carlos, Daniel Eduardo Cervantes Velázquez, Alejandrina Cervantes Gómez, Dr. Miguel Ramírez Ortiz, C. Adriana González Godoy, Prof. Altmann Cervantes Cervantes y 2 votos en contra; por los regidores C. Rosalva Ríos González y el C. Gustavo González Torres externan que votaron en contra ya que la información no se les proporcionó en tiempo y forma, no porque sea un mal proyecto.

9.- APROBACIÓN DE PAGO TERRENO PARA CONSTRUCCIÓN DE FRACCIONAMIENTO A TRAVÉS DE FONDO IV. C.P. Alexis Lozano Larios hace uso de la voz y menciona que se ha considerado tomar un total de \$100,000.00 pesos (cien mil pesos 00/100 M.N) de Fondo IV, el resto de los recursos propios para pagar la primera parte de la compra del terreno la cual asciende a un monto de \$400,000.00 pesos (cuatrocientos mil pesos 00/100 M.N.). Agrega que se necesita realizar el pago en el mes de Abril. ----- Es tomado a consideración, se somete a votación y es aprobado por MAYORÍA con 6 votos a favor por los C.C Estela Carlos Carlos, Daniel Eduardo Cervantes Velázquez, Alejandrina Cervantes Gómez, Dr. Miguel Ramírez Ortiz, C. Adriana González Godoy, Prof. Altmann Cervantes Cervantes y 2 votos en contra; por los regidores C. Rosalva Ríos González y el C. Gustavo González Torres por la misma situación.

10.- APROBACIÓN DE PAGO DE TERRENO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE FRACCIONAMIENTO A TRAVÉS DE GASTO CORRIENTE. C.P Alexis Lozano Larios comenta que de los recursos propios se tomaría un total de \$300,000.00 pesos (trescientos mil pesos 00/100 M.N) para completar el primer pago de la compra del terreno, juntando los dos montos se daría un total de \$400,000.00 pesos (cuatrocientos mil pesos 00/100 M.N). Agrega que se necesita realizar el pago en el mes de Abril. ----- Se somete a votación y es aprobado por MAYORÍA con 6 votos a favor por los C.C Estela Carlos Carlos, Daniel Eduardo Cervantes Velázquez, Alejandrina Cervantes Gómez, Dr. Miguel Ramírez Ortiz, C. Adriana González Godoy, Prof. Altmann Cervantes Cervantes y 2 votos en contra; por los regidores C. Rosalva Ríos González y el C. Gustavo González Torres.

11.- INFORME FÍSICO FINANCIERO DEL MES DE DICIEMBRE 2019 DE TESORERÍA. C.P. Alexis Lozano Larios da a conocer el Informe Físico Financiero del Mes de Diciembre 2019 del área de Tesorería. ----- Se esclarecen las dudas, se somete a votación y es aprobado por UNANIMIDAD.

12.- APROBACIÓN DE MODIFICACIONES PRESUPUESTALES 2019. C.P Alexis Lozano Larios hace uso de la voz y menciona que se les hizo llegar varias pólizas para que se analizaran los movimientos que se han realizado para poder ajustar el Presupuesto dependiendo de las necesidades de cada área. ----- Se somete a votación y es aprobado por UNANIMIDAD.

Adriana Glez.G.



Alexandrina



13.- APROBACIÓN DE CUENTA PÚBLICA.- C.P Alexis Lozano Larios comenta que sólo es un requisito que se necesita tener el documento con la aprobación. - - - - - Se somete a votación y es aprobado por UNANIMIDAD.

14.- INFORME FÍSICO FINANCIERO DEL MES DE NOVIEMBRE 2019 OBRAS PÚBLICAS. C. Adrián Campos Hernández da a conocer la información sobre el informe Físico Financiero del mes de noviembre de 2019, se esclarecen las dudas que surgen sobre la marcha, menciona las actividades que actualmente se están realizando en el Municipio y los acontecimientos que se dieron a lo largo del mes, siendo uno de estos la adquisición del camión de la basura y el inicio de actividades con el mismo - - - - - Se somete a votación y es aprobado por UNANIMIDAD.

15.- INFORME FÍSICO FINANCIERO DEL MES DE DICIEMBRE 2019 OBRAS PÚBLICAS. C. Adrián Campos Hernández da a conocer la información que corresponde al Informe Físico Financiero del mes de diciembre de 2019 - - - - - Se somete a votación y es aprobado por UNANIMIDAD.

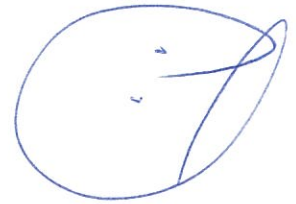
16.- APROBACIÓN DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA (PMO).
C. Adrián Campos Hernández menciona la información correspondiente. - - - - -
- - - - - C. Rosalva Ríos González pregunta si el Plan es igual al de años anteriores o si hay alguna modificación. - - - - - C. Adrián Campos Hernández comenta que sería el mismo Plan, se ajustará al presupuesto con el que se cuente. - - - - - Se somete a votación y es aprobado por UNANIMIDAD.

17.- ASUNTOS GENERALES.-

a) Solicitud de Mtra. Bertha González Orozco.- Mtra. Bertha González Orozco hace uso de la voz y menciona que representando a su familia, no se niega a pagar el impuesto Predial que le corresponde en el predio rústico conocido como "LOS BARRIALES", ya que los pagos están al corriente, solicita que se considere la situación del predio, ya que cuenta con una superficie de 80,330 metros², es decir que se cobran 8 hectáreas siendo un total de \$3,332.00 pesos (tres mil trescientos treinta y dos pesos 00/100 M.N), sin embargo existe una excavación dentro del predio que no se encuentra protocolizado, por lo cual no es un lugar que se encuentre apto para ser un lote, se pretende que sea tomado en cuenta como un predio rústico por la situación en la que se encuentra y dejar de pagar un impuesto tan alto - - - - - Dr. Miguel Ramírez Ortiz hace uso de la voz y menciona que se tendría que hacer una rectificación de las medidas para poder plantear la propuesta de considerarlo como un predio rústico. - - - - -
- - - - - C. Gustavo González Torres menciona que se debería volver a medir para que se tome la decisión, y si se encuentra que se localiza dentro de la mancha urbana no se podría catalogar de urbano a rústico a menos que la decisión sea únicamente de Cabildo. - - - - - C. Rosalva Ríos González comenta que se tiene que llegar a un acuerdo y poder concluir con el problema ya que no es correcto pagar un impuesto que no está acorde a las medidas correctas



Adriana Glez. A



Alexandrina



ACTA DE CABILDO
Sesión Ordinaria Número 19
Fecha 25 de marzo del 2020

de dicho predio. ----- Dr. Miguel Ramírez Ortiz menciona que se informó en predial de cuántos metros tenía dicho terreno y cuando se dio cuenta que era un total de 8 hectáreas dedujo el porqué se le estaba cobrando tanto ya que se contempla un agujero que es inservible para lotificar, sería bueno rectificar las medidas y considerarlo como un terreno rústico. -----

----- C. Gustavo González Torres comenta que está de acuerdo en la rectificación de las medidas, y agrega que se debe analizar y tomar en cuenta los costos tanto para un predio urbano como para un predio rústico, al momento de llegar a un acuerdo se debe asentar en un convenio o en el Acta. -----
----- C. Rosalva Ríos González da a conocer su postura de acuerdo con la rectificación que se realice en presencia del Síndico Municipal, además de consultar la información completa sobre el costo total del Impuesto Predial. -----
----- C. Daniel Eduardo Cervantes Velázquez menciona que el departamento de Predial es Municipal por lo que sugiere que sería bueno girar una orden interna en la cual se especifique que el predio se catalogue como rústico y así bajar el costo del impuesto, además de condonar dos años de dicho impuesto, pero de tomar cualquier acuerdo se le notificaría a la Mtra. Bertha González Orozco. ----- Punto Informativo. Condonar lo que se tiene de deuda por los pagos que se hicieron anteriormente y que no corresponden a lo real.

b) De las cotizaciones de equipos electrónicos: C. Estela Carlos Carlos comenta que se les hizo llegar unas cotizaciones sobre equipos electrónicos para Presidencia. ----- Punto Informativo

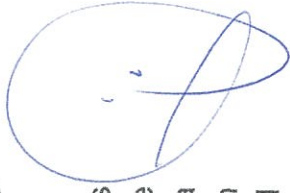
c) De Personal (Movimientos): C. Estela Carlos Carlos da a conocer que hubo tres renunciaciones laborales que fueron de la C. Evalia Soria Castañeda, C. Ignacio Vargas González y del MVZ. Carmen Hipólito Gaeta, las tres personas se separaron de su cargo por asuntos personales. Agregó que la C. Alejandra Cortés Soria quedó encargada de Correos de México y enlace de CONAGUA, por lo pronto no se pretende contratar a más personal.----- Punto Informativo

d) De la Contingencia COVID-19: C. Estela Carlos Carlos comenta que las medidas preventivas que se han estado implementando ante la contingencia que se vive actualmente en el país se volverán más drásticas, además da a conocer la inquietud que le genera la acción que el delegado de los Servidores de la Nación está coordinando ya que se pretende otorgar los apoyos a los beneficiarios del programa 65 y más, a pesar de las indicaciones que se transmiten a través de la Jurisdicción Sanitaria de Tlaltenango de Sánchez Román. Recalca que el Municipio se deslinda de cualquier organización que tenga que ver con reunir a más de 9 personas y negó el apoyo para realizar dicho evento. ----- Punto Informativo.

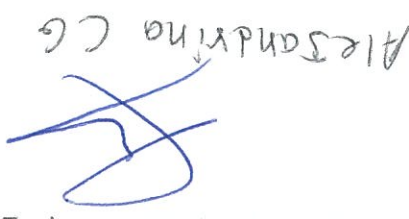
e) Del Observatorio Ciudadano: Dr. Miguel Ramírez Ortiz menciona que el Observatorio Ciudadano nos hizo la observación de que la fuente que se encuentra al costado de Colegio de Bachilleres se encuentra en abandono y sería bueno poder rehabilitarla para que continúe su funcionamiento, de ser posible propone que se pueda agregar el punto en la siguiente reunión de Cabildo para considerar si puede ser factible realizar el gasto. ----- Punto Informativo.

18.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.- No habiendo otro asunto que tratar, se levanta la presente una vez leída y firmada por los asistentes. Se declara concluida la presente Sesión Ordinaria siendo 19:48 horas (siete horas de la noche con cuarenta y ocho minutos), del mismo día, reunidos en el Salón del Cabildo de la

Adriana Glez. G.



Alejandra CG



ACTA DE CABILDO
Sesión Ordinaria Número 19
Fecha 25 de marzo del 2020

Presidencia Municipal. -----Damos fe.



PRESIDENTE MUNICIPAL
SINDICO MUNICIPAL

SANTA MARÍA
DE LA PAZ,

C. ESTELA CARLOS CARLOS
SANTA MARÍA,
C. DANIEL EDUARDO
CERVANTES VELÁZQUEZ



SECRETARIA DE GOBIERNO MUNICIPAL

DE LIC. MIRIAM ARACELY GONZÁLEZ SOLÍS
SANTA MARÍA
DE LA PAZ, ZAC.

REGIDORES

Alejandrina G.G.
C. ALEJANDRINA CERVANTES
GÓMEZ

DR. MIGUEL RAMÍREZ ORTIZ

Adriana Gier.G.
C. ADRIANA GONZÁLEZ GODOY

PROFR. ALTMANN
CERVANTES CERVANTES

Rosalva Ríos González
C. ROSALVA RÍOS GONZÁLEZ

C. GUSTAVO GONZÁLEZ
TORRES

LIC. MÓNICA ARANZAZÚ MEDINA