



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL.

SECCIÓN: OBRAS PUBLICAS.

No. DE OFICIO: 143.

EXPEDIENTE: 07/2017.

**ASUNTO: SE AUTORIZA DESMEMBRACIÓN.**

**C. J. ÁNGEL RUIZ CANDELAS.**  
**SANTA MARIA DE LA PAZ, ZAC.**  
**PRESENTE:**

En atención a su solicitud de fecha 06 de Julio del año en curso y con fundamento en los artículos 266, 267, 268, 269 y 270 del código urbano vigente en el estado, le comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza LA DESMEMBRACIÓN de DOS fracciones en predios de su propiedad, ubicado EN CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, DE ESTA CABECERA MUNICIPAL. Una vez que hemos recibido la copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

La fracción I a Desmembrar:

A NOMBRE DE ROSALBA CARRERO RAMOS.

Al **Norte** mide 15 m. (quince metros), colinda con Rosalba Carrero Ramos; al **Oriente** mide 2.40 m. (dos punto cuarenta metros), colinda con la calle Josefa Ortiz de Domínguez; al **Sur** mide 15.00 m. (quince metros), colinda con J. Ángel Ruiz Candelas; al **Poniente** mide 3.35 m. (tres punto treinta y cinco metros) y colinda con J. Ángel Ruiz Candelas. Con una superficie total de **50.50 M2** (CINCUENTA PUNTO CINCUENTA METROS CUADRADOS).

FRACCIÓN RESTANTE I: 8457.07 M2 (ocho mil cuatrocientos cincuenta y siete punto cero siete metros cuadrados).

c.c.p.- C. ISMAEL SOLIS MARES- Secretario de Desarrollo Urbano Vivienda y Ordenamiento Territorial.  
c.c.p.- ARQ. MARIA GUADALUPE LÓPEZ MARCHAN- Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Ordenamiento territorial.  
c.c.p.- ING. EDUARDO GONZALEZ GARCIA- Director de Administración Urbana.  
c.c.p.- LIC. JUAN ANTONIO RANGEL TRUJILLO.- Director de Catastro y Registro Público.  
c.c.p.- Jefe del Departamento del Impuesto de Predial.

Calle Zacatecas #1, Col. Centro  
Santa María de la Paz, Zac. C.P. 99820  
[presidenciasantamaria@yahoo.com.mx](mailto:presidenciasantamaria@yahoo.com.mx)  
Tel. 01 (467) 95 7 60 94 y 01 (467) 95 7 61 70

La fracción II a Desmembrar:

A NOMBRE DE ROSALBA CARRERO RAMOS.

Al **Norte** mide 14.10 m. (catorce punto diez metros), colinda con J. Ángel Ruiz Candelas y José Rodríguez; al **Oriente** en dos quebrados el primero mide 1.60m (uno punto sesenta metros), colinda con José Rodríguez el segundo mide 7.60 m. (siete punto sesenta metros), colinda con la calle Josefa Ortiz de Domínguez; al **Sur** mide 15.00 m. (quince metros), colinda con Rosalba Carrero Ramos; al **Poniente** mide 7.99 m. (siete punto noventa y nueve metros) y colinda con J. Ángel Ruiz Candelas. Con una superficie total de **119.50 M2** (CIENTO DIECINUEVE PUNTO CINCUENTA METROS CUADRADOS).

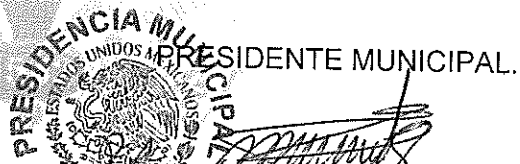
FRACCIÓN RESTANTE II: 3960.65 M2 (tres mil novecientos sesenta punto sesenta y cinco metros cuadrados).

De acuerdo al plano anexo autorizado.

**ATENTAMENTE**

Santa María de la Paz, Zac. a 12 de Julio de 2017.

DIR. OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES



PRESIDENTE MUNICIPAL.

PROF. CESAR ADAN DUEÑAS GARCIA

PROF. ROLANDO ZAMARRIPA ARAUJO

SANTA MARIA  
DE LA PAZ, ZAC.



**DEPENDENCIA:** PRESIDENCIA MUNICIPAL.  
**SECCIÓN:** OBRAS PUBLICAS.  
**No. DE OFICIO:** 141.  
**EXPEDIENTE:** 07/2017.

**ASUNTO:** CONSTANCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS.

**A QUIEN CORRESPONDA:**

EL QUE SUSCRIBE PROFR. CESAR ADAN DUEÑAS GARCIA, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS MUNICIPALES DE ESTE LUGAR.


**HACE CONSTAR**

Que después de una verificación física al terreno, de la propiedad del C. ANGEL RUIZ CANDELAS ubicado en CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ, EN ESTA CABECERA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE LA PAZ, ZAC, se encontró que dicho predio CUENTA CON LOS SERVICIOS BÁSICOS DE LUZ ELÉCTRICA, DRENAJE Y AGUA POTABLE.

Se extiende la presente a solicitud a petición del interesado para los usos y fines legales que estime convenientes.

**ATENTAMENTE**


Santa María de la Paz, Zac. A 12 de Julio de 2017.

  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

MUNICIPIO  
SANTA \* MARIA  
DE LA PAZ, ZAC

PROFR. CESAR ADAN DUEÑAS GARCIA

VO.BO.  
PRESIDENTE MUNICIPAL

  
PROFR. ROLANDO ZAMARRIPA ARAUJO

C.C.P.- ARCHIVO  
Calle Zacatecas # 1, Col. Centro  
Santa María de la Paz, Zac. C.P. 99820

SANTA MARIA  
DE LA PAZ, ZAC  
[presidenciadesantamaria@yahoo.com.mx](mailto:presidenciadesantamaria@yahoo.com.mx)  
Tel. 01 (467) 95 7 60 94 y 01 (467) 95 7 61 70



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL

SECCIÓN: SINDICATURA

NÚM. DE ACTA: 050

EXPEDIENTE: 07/2017

## ACTA DE ALINEACIÓN

C. ROSALBA CARRERO RAMOS  
PRESENTE:

En el Municipio de Santa María de la Paz, estado de Zacatecas, siendo las 03:30 horas del día martes 11 de julio del 2017. Reunidos en el predio urbano ubicado en calle Josefa Ortiz de Domínguez S/N del Municipio de Santa María de la Paz, Zacatecas, la C. Profra. Marisol Núñez Gómez y la C. ROSALBA CARRERO RAMOS para tratar lo referente a una DESMEMBRACIÓN Y FUSION en el predio en mención.

Situados en el Predio antes mencionado y llevándose a cabo la verificación para la Alineación en lo referente a la delimitación del mismo con motivo de su *DESMEMBRACIÓN Y FUSION*. La C. ROSALBA CARRERO RAMOS cuenta con escrituras del predio con una superficie de 170.00M<sup>2</sup> (CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS) de terreno y las siguientes medidas y colindancias: al *Norte* mide 14.10m (catorce punto diez metros) y colinda con José Rodríguez; al *Oriente* en dos quebrados, el primero mide 1.69m (uno punto sesenta y nueve metros) y el segundo de 10.00m (diez metros) y colindan con el límite de la calle Josefa Ortiz de Domínguez; al *Sur* mide 15.00m (quince metros) y colinda con Olga Carrero Ramos; al *Poniente* mide 11.34m (once punto treinta y cuatro metros) y colinda con fracción restante de Ángel Ruiz Candelas; Medidas que concuerdan con la medición del terreno.

ATENTAMENTE  
"2017 AÑO DEL CENTENARIO DE LA CONSTITUCION POLITICA DE 1917."  
Santa María de la Paz, Zacatecas. A 11 de julio del 2017.

SINDICO MUNICIPAL  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
SINDICO MUNICIPAL  
C. PROFRA. MARISOL NUÑEZ GOMEZ.  
SANTA MARIA  
DE LA PAZ, ZAC.